



Ratsfraktion
Siegburg

Ratsfraktion Die Linke Siegburg • Nogenter Platz 10 • 53721 Siegburg

An den Bürgermeister der Kreisstadt Siegburg
Herrn Stefan Rosemann
Nogenter Platz 10
53721 Siegburg

Patrick C. Haas
Martina Döhring
Co-Fraktionsvorsitzende
Nogenter Platz 10
53721 Siegburg

Siegburg, 30.11.2025

Anfrage gem. § 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Kreisstadt Siegburg

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

wir bitten um Beantwortung der unten stehenden Fragen.

Vorbemerkung:

Am 07.07.2025 wurde das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (sog. Bauturbo) beschlossen und trat zum 30.10.2025 in Kraft. Ziel dieses Gesetzes soll eine Beschleunigung bei der Erteilung von Baugenehmigungen sein.

Vor diesem Hintergrund ergeben sich unsererseits folgende Fragen:

1. Liegen der Stadt bereits Bauanträge vor, die nach dem 30.10.2025 gestellt wurden? Wenn ja, welche Maßnahmen hat die Stadtverwaltung getroffen, um die Mitarbeiter*innen des Bauamtes dahingehend zu schulen, dass eine fundierte Prüfung innerhalb von drei Monaten ermöglicht wird? Ist das Bauamt der Stadt personell in der Lage die Bauanträge innerhalb von drei Monaten zu bearbeiten?
2. Der sog. Bauturbo setzt die Zustimmung der Gemeinde voraus. Wird die Umsetzung des Bauturbos von der

- 2 -

Stadtverwaltung präferiert?

3. Welche Auswirkungen hat, nach Einschätzung der Stadtverwaltung, der Baturbo auf die Sozialwohnungsquote im Gebiet der Stadt Siegburg?

4. Sind Informationsveranstaltung der Stadt Siegburg zum sog. Baturbo geplant? Wenn ja, mit welchem Adressat*innenbezug?

Mit freundlichen Grüßen

gez. Patrick Haas

gez. Martina Döhring